

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA MAGLAJ
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 02-05-1-170/17

Datum, 01.02.2017.godine



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
ZENICA – DOBOJ CANTON
MAGLAJ MUNICIPALITY
MUNICIPAL COUNCIL

PREDMET: Dostava zaključaka .-

Dostavljamo vam usvojene zaključke Općinskog vijeća sa 3. redovne sjednice održane dana 01.02.2017.godine

AD - 1. a) Izvještaj Općinskog načelnika za 2016. godinu
b) Program rada za 2017. godinu;

Z A K L J U Č A K

1.1.a) Ne usvaja se Izvještaj Općinskog načelnika za 2016. godinu.

b) Program rada za 2017. godinu.

Z A K L J U Č A K

1.2.b) Usvaja se Program rada za 2017. godinu, uz prijedloge :

- **Preduzeti korake ka certifikaciji općinske administracije;**
- **Preduzeti korake za formiranje Savjeta za projekte;**
- **Programom preduzeti mjere za podizanje javne sigurnosti građana;**
- **Poduzeti mjere za eliminisanje korupcije;**
- **Posvetiti posebnu pažnju formiranju arhiva i arhivske građe.**

Zaduženje: Općinski načelnik i sve Službe.

AD – 2. a) Izvještaj o radu Općinskog pravobranilaštva za 2016. godinu
b) Program rada za 2017. godinu;

Z A K L J U Č A K

2.1. a) Usvaja se Izvještaj o radu Općinskog pravobranilaštva za 2016. godinu.

b) Program rada Općinskog pravobranilaštva za 2017. godinu.

Z A K L J U Č A K

2.2. b) Usvaja se Program rada Općinskog pravobranilaštva za 2017. godinu.

2.3. Općinsko pravobranilaštvo treba ponuditi program mjera Općinskom vijeću kako otpisati loša, nenaplativa potraživanja fizičkih i pravnih lica koja više ne postoje, ili ne egzistiraju a ukoliko za to postoji zakonska osnova.

Zaduženje: Općinska pravobraniteljica

AD – 3. a) Izvještaj o radu OIK-a za 2016. godinu

b) Program rada za 2017. godinu.

Z A K L J U Č A K

3.1. a) Usvaja se Izvještaj o radu Općinske izborne komisije Maglaj za 2016. godinu.

b) Program rada Općinske izborne komisije Maglaj za 2017. godinu.

Z A K L J U Č A K

3.2. b) Usvaja se Program rada Općinske izborne komisije Maglaj za 2017. godinu uz sugestiju Općinskog vijeća da se ubudućem radu otklone pomenuti nedostaci.

Zaduženje: Općinska izborna komisija

AD – 4. Odluka o visini naknade članovima Općinske izborne komisije.

Z A K L J U Č A K

4.1. Usvaja se Odluka o visini naknade članovima Općinske izborne komisije.

4.2. Utvrđuje se visina naknade za 2017. godinu, koja je neizborna u iznosu od po 70,00 KM u neto iznosu mjesečno za svakog člana Općinske izborne komisije.

4.3. Ukida se mjesto sekretara Općinske izborne komisije i stavlja se van snage Rješenje broj: 02-05-1-870/16 od 12.05.2016.godine.

Zaduženje: Služba Općinskog načelnika i Općinskog vijeća Služba za privredu, finansije i razvoj poduzetništva.

AD – 5. Prijedlog Odluka o izmjeni Regulacionog plana:

a)-Prijedlog Odluke pristupanje izmjeni Regulacionog plana «Centar Maglaj – južni dio» - Herceg D.o.o. Maglaj.

Z A K L J U Č A K

5.1. Nalaže se Službi za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove da obustavi prijem novih zahtjeva za izmjene Regulacionih planova. Izuzetno odstupati od ovog zaključka kad je u pitanju opći interes općine Maglaj i privrednih poduzetnika.

5.2. Završiti započete postupke izmjena Regulacionih planova, za podnesene zahtjeve do 01.02.2017. godine.

Zaduženje: Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

Z A K L J U Č A K

5. a) Usvaja se Odluka o pristupanju izmjeni Regulacionog plana «Centar Maglaj – južni dio» - Herceg D.o.o. Maglaj, po skraćenom postupku.

Zaduženje: Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

b) Prijedlog Odluke o usvajanju izmjene Regulacionog plana "Centar Maglaj – sjeverni dio" (po zahtjevu Ševale i Derviša Mašić i Musli Totaja).

Z A K L J U Č A K

5.b)Usvaja se Odluka o usvajanju izmjene Regulacionog plana «Centar Maglaj – sjeverni dio» (po zahtjevu Mašioć Ševale i Totaj Musli).

Zaduženje: Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

c) Prijedlog Odluke o usvajanju izmjene Regulacionog plana "Centar Maglaj sjeverni dio" (po zahtjevu Mahmić Nurudina).

Z A K L J U Č A K

5.c 1.) Usvaja se Odluka o usvajanju izmjene Regulacionog plana «Centar Maglaj – sjeverni dio» (po zahtjevu Mahmić Nurudina).

5.c 2.) Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove će prilikom izdavanja urbanističke saglasnosti voditi računa da li je objekat u planiranim granicama parcele, dimenzije objekta i udaljenost objekata od susjednih objekata minimalno 5 metara.

5.c3.) U postupku izdavanja urbanističke saglasnosti Služba će uobziriti pismene zahtjeve porodice Hasanić, a koji se tiču urbanističko tehničkih uslova i odobrenja za građenje.

Zaduženje: Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

AD – 6. Prijedlog rješenja o izuzimanju zemljišta radi privođenja trajnoj namjeni Regulacionog plana „Maglaj-Centar-sjeverni dio“ za potrebe izgradnje trotoara i javnog parkinga.

Z A K L J U Č A K

6.1. Donosi se Rješenje o izuzimanju zemljišta radi privođenja trajnoj namjeni Regulacionog plana „Maglaj-Centar-sjeverni dio“ za potrebe izgradnje trotoara i javnog parkinga.

Zaduženje: Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

AD – 7. Nacrt Odluke o prosječnoj konačnoj građevinskoj cijeni 1m² korisne stambene površine.

Z A K L J U Č A K

7.1. Usvaja se Nacrt Odluka o prosječnoj konačnoj građevinskoj cijeni 1 m² korisne stambene površine.

- **Otvora se javna rasprava u trajanju od 15 dana.**
- **Da se u postupku javne rasprave uključi Savjet za privredu, firme koje se bave izgradnjom stambeno-poslovnih objekata, Komisija za kulturno historijsko naslijeđe, kao i svi zainteresirani građani po pozivu za javnu raspravu.**
- **Iskalkulisati finansijsku korist jer za povećanje predložene cijene postoje realne osnove.**
- **U provođenju procedure javne rasprave konsultovati podatak Federalnog zavoda za statistiku, a zadnji objavljen podataka iz ove institucije kaže da je cijena viša od 1.400,00 KM/m² za područja van Sarajeva.**
- **Odluka se po zakonu treba valorizovati svaka tri mjeseca.**

Zaduženje: Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

AD – 8. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom Halilović (Rifat) Jasminu radi oblikovanja građevinske parcele.

Z A K L J U Č A K

8.1. Usvaja se Odluka o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom Halilović (Rifat) Jasminu radi oblikovanja građevinske parcele.

8.2. Općinsko vijeće utvrđuje cijenu 1 m² u iznosu od 140,00 KM.

8.3. Obavezuje se Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove da za slijedeću sjednicu pripremi Odluku o kriterijima i standardima utvrđivanja cijene i prodaje građevinskog zemljišta neposrednom pogodbom. U odluku ugraditi tri elementa: pogodnost zemljišta, kvalitet zemljišta, dobit investitora umanjena za određena ulaganja.

Zaduženje: Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

AD – 9. Informacija o toku izrade PROSTORNOG PLANA OPĆINE MAGLAJ.

- Informacija o toku izrade PROSTORNOG PLANA OPĆINE MAGLAJ, prima se k znanju.

Z A K L J U Č A K

9.1. Da se u skladu sa zakonom provedu sve propisane procedure u donošenju Prostornog plana općine Maglaj.

Zaduženje: Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

AD – 10. Prijedlog Odluke o prenošenju ovlasti Općinskog vijeća na Općinskog načelnika o raspolaganju i upravljanju sportskim terenima do donošenja konačnog rješenja (gradski stadion, poligon kod OŠ «Maglaj» i poligon kod «Prve osnovne škole» Maglaj).

Z A K L J U Č A K

10.1. Usvaja se Odluka o prenošenju ovlasti Općinskog vijeća na Općinskog načelnika o raspolaganju i upravljanju sportskim terenima do donošenja konačnog rješenja (gradski stadion, poligon kod OŠ «Maglaj» i poligon kod «Prve osnovne škole» Maglaj).

Zaduženje: Općinski načelnik i Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko pravne poslove.

AD – 11. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju standarda i kriterija za imenovanje na upražnjene pozicije u reguliranim tijelima Općine Maglaj.

Z A K L J U Č A K

11.1. Usvaja se Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju standarda i kriterija za imenovanje na upražnjene pozicije u reguliranim tijelima Općine Maglaj uz predložene izmjene.

11.2. Da dosadašnji Nadzorni odbor KJD d.o.o. Maglaj, nastavi obavljati funkciju do izbora novog Nadzornog odbora, a najduže 90 dana.

11.3. Da se zbog kršenja zakonom propisanih pravila i procedura pozivaju se svi članovi Nadzornih i Upravnih odbora u preduzećima i ustanovama čiji osnivač je Općinsko vijeće Maglaj da svoje mandate stave na raspolaganje, odnosno podnesu ostavke na te funkcije, u roku od 30 dana, nakon čega će Općinsko vijeće donijeti Odluku o njihovom razrješenju i pokrenuti zakoniti postupak za imenovanje novih članova.

11.4. Da se do naredne sjednice Općinskog vijeća pripremi i dostavi na usvajanje nova Odluka koja će biti usklađena sa Zakonima koji regulišu ove ovlasti.

Zaduženje: Služba Općinskog načelnika i Općinskog vijeća

AD – 12. Odluka o kriterijima, mjerilima i načinu finansiranja parlamentarnih grupa političkih stranaka u 2017. godini.

Z A K L J U Č A K

12.1. Usvaja se Odluka o kriterijima, mjerilima i načinu finansiranja parlamentarnih grupa političkih stranaka u 2017. godini.

Zaduženje: Služba Općinskog načelnika i Općinskog vijeća, Služba za privredu, finansije i razvoj poduzetništva.

AD – 13. Rješenje o izmjeni Rješenja o imenovanju Komisije za izbor i imenovanje.

Z A K L J U Č A K

13.1. Donosi se Rješenje o izmjeni Rješenja o imenovanju Komisije za izbor i imenovanje.

Zaduženje: Služba Općinskog načelnika i Općinskog vijeća.

AD – 14. Operativni budžetski/proračunski kalendar za izradu i donošenje budžeta/proračuna Općine Maglaj za 2018. godinu i Dokumenta okvirnog budžeta/proračuna za period 2018-2020. godina.

Z A K L J U Č A K

14.1. Usvaja se Operativni budžetski/proračunski kalendar za izradu i donošenje budžeta/proračuna Općine Maglaj za 2018. godinu i Dokumenta okvirnog budžeta/proračuna za period 2018-2020. godina.

Zaduženje: Služba za privredu, finansije i razvoj poduzetništva.

AD – 15. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa (uvođenje kategorije smanjenja za poljoprivredne djelatnosti registrirane kao obrt).

Z A K L J U Č A K

15.1. Usvaja se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa (uvođenje kategorije smanjenja za poljoprivredne djelatnosti registrirane kao obrt.

15.2. Općinsko vijeće predlaže iznos od 25,00 KM

Zaduženje: Služba za privredu, finansije i razvoj poduzetništva.

AD – 16. Nacrt Odluke o raspodjeli novčanih sredstava za studentske stipendije za akademsku 2016/2017. godinu.

AD – 17. Nacrt Kriterija za dodjelu stipendija redovnim studentima općine Maglaj za akademsku 2016/2017. godinu.

Z A K L J U Č A K po ad-16 i ad 17

- 1. Usvaja se Nacrt Odluke o raspodjeli novčanih sredstava za studentske stipendije za akademsku 2016/2017. godinu.**
- 2. Usvaja se Nacrt Kriterija za dodjelu stipendija redovnim studentima općine Maglaj za akademsku 2016/2017. godinu.**
- 3. Općinsko vijeće upućuje Nacrt Odluke i Kriterija u javnu raspravu i utvrđuje rok od 15 dana, za provođenje iste.**
- 4. Obavezuju se Komisija za obrazovanje, nauku, kulturu i sport i Komisiju za mlade i ravnopravnost spolova, da se aktivno uključe i dostave svoje prijedloge na nacrt Odluka i Kriterija.**
- 5. Zadužuje se Služba za BiZ, opću upravu i društvene djelatnosti da zatraži podatke od Biroa za zapošljavanje koja su to najtraženija zanimanja, kao i Javnih ustanova i privrednih društava podatke o deficitarnim kadrovima.**
- 6. Zadužuje se Služba za BiZ, opću upravu i društvene djelatnosti da provede javnu raspravu.**

Zaduženje: Služba za boračko-invalidsku i socijalnu zaštitu, opću upravu i društvene djelatnosti.

AD – 18. a) Izvještaj o radu Općinskog vijeća za 2016. godinu

b) Izvještaj o radu Komisija Općinskog vijeća za 2016. godinu.

Z A K L J U Č A K

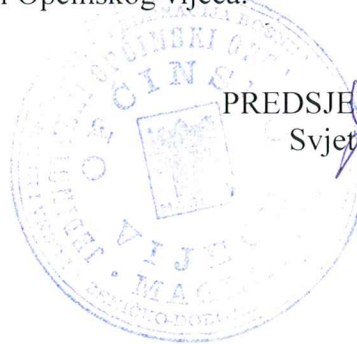
18.1.a) Usvaja se Izvještaj o radu Općinskog vijeća za 2016. godinu.

18.2.b) Usvaja se Izvještaj o radu Komisija Općinskog vijeća za 2016. godinu.

Zaduženje; Služba Općinskog načelnika i Općinskog vijeća.

DOSTAVLJENO:

1. Svim službama;
2. Općinsko pravobranilaštvo;
3. Arhiva



PREDSJEDAVAJUĆA OV,
Svjetlana Zamboni