

Broj:  
Datum:

Na osnovu člana 363. stav 1. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", broj: 66/13 i 100/13), člana 9. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova ("Službene novine Federacije BiH", broj: 17/14) i člana 14. Odluke o građevinskom zemljištu općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“, broj: 4/19 i 6/19), Općinsko vijeće Općine Maglaj na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ donosi:

## R J E Š E N J E

**o imenovanju Komisije za sprovođenje javnog nadmetanja - licitacije za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Maglaj – gradskog građevinskog zemljišta koje čini građevinsku parcelu broj 72 Regulacionog plana “Centar Maglaj – južni dio”**

### Član 1.

Imenuje se Komisije za sprovođenje javnog nadmetanja - licitacije za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Maglaj – gradskog građevinskog zemljišta koje čini građevinsku parcelu broj 72 Regulacionog planu “Centar Maglaj – južni dio”, označenog sa:

- **k.č.br. 2404/3** „Kraj stadiona“ ostalo neplodno zemljište površine 1436 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list broj 287 k.o. Maglaj, posjednik Općina Maglaj sa 1/1, po Katastru zemljišta, a po podacima Zemljišne knjige ista je označena sa **k.č.br. 2404/3** „Kraj stadiona“ ostalo neplodno zemljište površine 1436 m<sup>2</sup>, upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3335 k.o. Maglaj, vlasništvo Općina Maglaj sa 1/1,
- **k.č.br. 2405** „Kraj stadiona“ kuća i zgrada površine 188 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list broj 1814 k.o. Maglaj, posjednik Općina Maglaj sa 1/1, po Katastru zemljišta, a po podacima Zemljišne knjige ista je označena sa **k.č.br. 2405** „Kraj stadiona“ kuća i zgrada površine 188 m<sup>2</sup>, upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3335 k.o. Maglaj, vlasništvo Općina Maglaj sa 1/1,

u slijedećem sastavu:

1. \_\_\_\_\_ predsjednik Komisije.
2. \_\_\_\_\_ zamjenik predsjednika Komisije
3. \_\_\_\_\_ član
4. \_\_\_\_\_ zamjenik člana
5. \_\_\_\_\_ član
6. \_\_\_\_\_ zamjenik člana.

## **Član 2.**

Zadatak Komisije je da provede postupak javnog nadmetanja - licitacije za prodaju nekretnina iz člana 1. ovog rješenja, u skladu sa odredbama Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova ("Službene novine Federacije BiH", broj: 17/14), Odluke o građevinskom zemljištu općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“, broj: 4/19 i 6/19) i Odluke o načinu i uslovima javne prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Maglaj – gradskog građevinskog zemljišta koje čini građevinsku parcelu broj 72 po Regulacionom planu “Centar Maglaj – južni dio”, broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine.

## **Član 3.**

Ovo rješenje stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Maglaj".

**PREDSJEDAVALA OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Svjetlana Zamboni – Radanović

## O b r a z l o ž e n j e

### uz prijedlog rješenja o imenovanju Komisije za sprovođenje javnog nadmetanja - licitacije za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Maglaj – gradskog građevinskog zemljišta koje čini građevinsku parcelu broj 72 Regulacionog plana “Centar Maglaj – južni dio”

Po donošenju Odluke o načinu i uslovima javne prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Maglaj – gradskog građevinskog zemljišta koje čini građevinsku parcelu broj 72 Regulacionog plana “Centar Maglaj – južni dio”, označenog sa:

- k.č.br. 2404/3 „Kraj stadiona“ ostalo neplodno zemljište površine 1436 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list broj 287 k.o. Maglaj, posjednik Općina Maglaj sa 1/1, po Katastru zemljišta, a po podacima Zemljišne knjige ista je označena sa k.č.br. 2404/3 „Kraj stadiona“ ostalo neplodno zemljište površine 1436 m<sup>2</sup>, upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3335 k.o. Maglaj, vlasništvo Općina Maglaj sa 1/1,
- k.č.br. 2405 „Kraj stadiona“ kuća i zgrada površine 188 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list broj 1814 k.o. Maglaj, posjednik Općina Maglaj sa 1/1, po Katastru zemljišta, a po podacima Zemljišne knjige ista je označena sa k.č.br. 2405 „Kraj stadiona“ kuća i zgrada površine 188 m<sup>2</sup>, upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3335 k.o. Maglaj, vlasništvo Općina Maglaj sa 1/1,

shodno odredbama člana 9. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova ("Službene novine Federacija BiH", broj: 17/14) i člana 14. Odluke o građevinskom zemljištu općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“, broj: 4/19 i 6/19), kojim je propisano da postupak licitacije sprovodi Komisija za sprovođenje javnog nadmetanja koju imenuje Općinsko vijeće, potrebno je imenovati Komisiju za sprovođenje javnog nadmetanja - licitacije za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Maglaj – gradskog građevinskog zemljišta koje čini građevinsku parcelu broj 72 Regulacionog plana “Centar Maglaj – južni dio”, a koja se sastoji od predsjednika i dva člana a svaki od njih ima zamjenika.

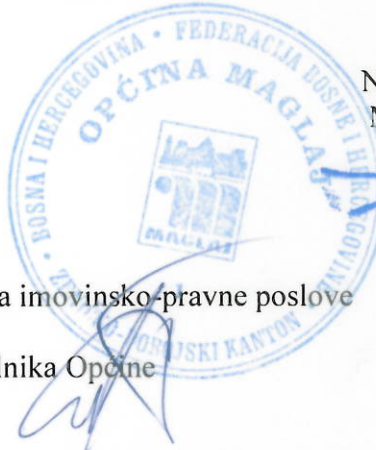
Zadatak Komisije je da provede postupak javnog nadmetanja - licitacije za prodaju navedenih nekretnina, u skladu sa odredbama Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova ("Službene novine Federacije BiH", broj: 17/14), Odluke o građevinskom zemljištu općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“, broj: 4/19 i 6/19) i Odluke o načinu i uslovima javne prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Maglaj – gradskog građevinskog zemljišta koje čini građevinsku parcelu broj 72 Regulacionog plana “Centar Maglaj – južni dio”.

Shodno naprijed navedenom Općinskom vijeću se predlaže imenovanje Komisije za sprovođenje javnog nadmetanja - licitacije za prodaju navedenih nekretnina.

Dostavljeno:

1. Naslovu
2. Načelnik Općine
3. a/a

PREDLAGAČ  
NAČELNIK OPĆINE  
Mirsad Mahmutagić



Obrađivač: Sadina Bašić, stručni savjetnik za imovinsko-pravne poslove

Kontrolor: Nedžad Čatić, po ovlaštenju načelnika Općine