

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 13.stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“ broj 49/06, 51/09) i člana 18. Statuta Općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“ broj 8/07, 3/08 i 6/08), Općinsko vijeće Općine Maglaj na sjednici održanoj dana _____ 2020. godine, d o n o s i

ODLUKU

o učešću općine Maglaj kao osnivača KJD u finansiranju izgradnje mliječne pijace na Tržnom centru u Maglaju, u visini vrijednosti naknada za uređenje građevinskog zemljišta i pogodnosti (rente)

Član 1.

Ovom Odlukom daje se saglasnost Općini Maglaj kao osnivaču KJD d.o.o. Maglaj u finansiranju izgradnje mliječne pijace na Tržnom centru u Maglaju, u visini vrijednosti naknada za uređenje građevinskog zemljišta i pogodnosti (rente), za predmetni objekat.

Član 2.

Općina Maglaj kao osnivač KJD d.o.o. Maglaj, učestvuje u finansiranju izgradnje mliječne pijace na Tržnom centru u Maglaju, na dijelu zemljišta označenog sa k.č.broja 1600/1 k.o. Maglaj, u visini vrijednosti naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 2.317,75 KM i pogodnosti (rente) u iznosu od 5.562,60 KM.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u Službenim novinama općine Maglaj.

Broj:

Datum:

2020.godine

Predsjedavajuća OV

Svjetlana Zamboni

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje ove Odluke je član 13. stav 2. alineja 5. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“ broj 49/06, 51/09), kojim je regulisano da „Organ odlučivanja jedinice lokalne samouprave je općinsko vijeće u općini...Vijeće u okviru svojih nadležnosti između ostalih nadležnosti „- donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinica lokalne samouprave“.

Komunalno javno društvo d.o.o. Maglaj, je podnijelo zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje mliječne pijace na Tržnom centru u Maglaju na dijelu zemljišta označenom sa k.č.broj 1600/1, k.o. Maglaj.

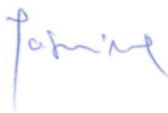
Kako je Zakonom o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona broj 01/14“) u članu 117. stav 6. određeno da „...nadležna općinska služba kao prethodno pitanje rješava naknadu za uređenje građevinskog zemljišta i naknadu za pogodnost..“ to je KJD d.o.o. Maglaj podnijelo zahtjev za oslobađanje od plaćanja navedenih naknada, u postupku dobijanja odobrenja za građenje predmetnog objekta.

Obzirom da je Općina Maglaj, osnivač KJD d.o.o. Maglaj, u skladu sa odlukom Općinskog vijeća o organizovanju Komunalnog javnog društva d.o.o. Maglaj broj: 02-05-1-1019/08 od 30.06.2008.godine, na ovaj način bi Općina Maglaj učestvovala u finansiranju izgradnje mliječne pijace na Tržnom centru u Maglaju, na dijelu zemljišta označenog sa k.č.broj 1600/1 k.o. Maglaj, u visini vrijednosti naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 2.317,75 KM i pogodnosti (rente) u iznosu od 5.562,60 KM.

Zbog gore navedenog Služba je pripremila prijedlog Odluke i predlaže Općinskom vijeću da usvoji Prijedlog Odluke o učešću općine Maglaj kao osnivača KJD u finansiranju izgradnje mliječne pijace na Tržnom centru u Maglaju, u visini vrijednosti naknada za uređenje građevinskog zemljišta i rente.

Obrađivač:

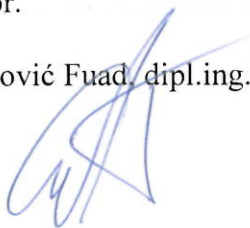
Saračević Jasminka dipl.pravnik



Kontrolor.



Hajrulahović Fuad, dipl.ing.arh.



Predlagač

Načelnik općine

Mirsad Mahmutagić

