



Broj: 04-45-1-5744/21
Datum: 17.12.2021. godine

Općinsko vijeće Maglaj
Maglaj

Predmet: Prijedlog srednjoročnog - Trogodišnjeg plana potencijalnih projekata JPP-a 2022-2024.g. i Godišnjeg plana potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva za 2022. godinu

Shodno Zakonu o javno-privatnom partnerstvu (Službene novine Zeničko-dobojskog kantona, br. 6/16 i obavezu izrade godišnjih i trogodišnjih planova potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva, dostavlja se na usvajanje Općinskom vijeću Maglaj, prijedlog Trogodišnjeg plana potencijalnih JPP 2022-2024.g. i Godišnjeg plana potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva za 2022. godinu, projekata za koje se smatra da su prihvatljivi i imaju potencijal za primjenu modela javno-privatnog partnerstva.

Predlažu se projekti za koje se smatra da su prema prioritetima i započetim aktivnostima prihvatljivi, realni i imaju potencijal za primjenu modela javno-privatnog partnerstva.

S obzirom da, pored iskazanih inicijativa nije bilo konkretnih aktivnosti po Godišnjem planu potencijalnih projekata javno-privatnog partnerstva za 2021. godinu, nije pripreman izvještataj o realizaciji.

Napominje se da plan nije i ne može biti prepreka za realizaciju drugih potencijalnih projekata JPP-a kao i iniciranje potpuno novih inicijativa i projekata sa potencijalom javno privatnog partnerstva u slučaju iskazanog interesa privatnog partnera.

NACELNIK OPĆINE

Mirsad Mahmutagić



SREDNJOROČNI PLAN POTENCIJALNIH JPP PROJEKATA							
ZA PERIOD OD 2022 DO 2024. GODINE							
Br.	Naziv projekta	Svrha i cilj projekta (navesti očekivano unapređenje javne usluge)	Referentni strateško-planski dokument (navesti naziv jednog ili više strateško-planskog dokumenta iz kojeg proizilazi predloženi JPP projekat, i pripadajući cilj/mjera/aktivnost)	Stepen razvijenosti projekta (Odaberi jedno iz padajućeg izbornika*)	Omogućena primjena čl. 18 ZJPP (Da/Ne)	Očekivani model JPP (Odaberi jedno iz padajućeg izbornika**)	Procijenjena ukupna vrijednost projekta (investicijski troškovi + troškovi održavanja + troškovi prenesenih rizika)
1.	Izgradnja obilaznice Novi Šeher	Cilj je kroz izgradnju i unaprjeđenje mreže lokalnih i regionalnih puteva povezati rubna područja općine i posebno, stvoriti pretpostavke za ekonomski razvoj i pokretanje rudnika uglja Brezove Dane	Strategija razvoja općine Maglaj 2021-2027. g Mjera 1.2.1. Razvoj preduzetničke infrastrukture, poslovnih zona i usluga za podršku privrednicima; Mjera 3.1.5. Smanjenje negativnih uticaja na okoliš kroz primjenu ekološki prihvatljivih saobraćajnih rješenja; Mjera 3.4.3. Izgradnji i rekonstrukciji putne infrastrukture regionalnog i lokalnog karaktera sa naglaskom na ruralna područja;	1. Postoji adekvatna analiza javne usluge	Da	posebni model	4.800.000,00
2.	Centralno grijanje grada Maglaja	S obzirom na neriješeno pitanje centralnog grijanja grada Maglaja, cilj projekta je identificiranje potencijalnih investitora/partnera koji će na komercijalnoj osnovi izgraditi potrebnu infrastrukturu i vršiti uslugu zagrijavanja stanova te naplatu od krajnjih korisnika.	Strategija razvoja općine Maglaj 2021-2027. g Mjera 3.4.4. Izgradnja novih i konverzija postojećih objekata, energetski efikasne toplifikacije; Mjera 3.2.1. Poticanje proizvodnje i korištenja energije iz obnovljivih izvora;	2. Postoji adekvatno idejno rješenje	Da	posebni model	15.500.000,00
3.	Izgradnja multifunkcionalnog poligona-OŠ Maglaj - otvorene pozornice (sportskih terena i tenis igrališta)	S obzirom na nepostojanje teniskih igrališta i planirani sportsko rekreacioni centar - multifunkcionalni poligon i pozornica OŠ Maglaj, Općina Maglaj će ponuditi zainteresovanim Investitorima, izgradnju teniskih terena i sportskih igrališta te njihovo upravljanje i naplatu od krajnjih korisnika.	Strategija razvoja općine Maglaj 2021-2027. g Mjera 2.1.8. Razvoj sportske infrastrukture i dostupnosti sporta;	1. Postoji adekvatna analiza javne usluge	Da	posebni model	350.000,00

4.	Uspostava i organizacija funkcije, integralne turističke ponude općine Maglaj	Općina Maglaj raspolaže respektabilnim sadržajima kulturno historijske baštine kao i drugim prirodnim atrakcijama koje trenutno nisu adekvatno organizovane i iskorištene sa svim svojim potencijalima. U tom pravcu, Općina Maglaj će ponuditi zainteresovanim investitorima, da kroz turističke i dr. aktivnosti, kreiraju i organizuju uređeni sistem upravljanja i korištenja ovih objekata, te njihovo održavanje i naplatu različitih turističkih usluga i sadržaja.	Strategija razvoja općine Maglaj 2021-2027. g Mjera 1.4.1. Razvoj turističke ponude zasnovane na lokalnim turističkim resursima; Mjera 1.4.2. Promocija i privlačenje investicija u ciljane turističke oblasti; Mjera 1.4.3. Promocija općine Maglaj kao atraktivne turističke destinacije;	2. Postoji adekvatno idejno rješenje	Da	posebni model	250.000,00
5.	Izgradnja gradskog bazena sa pratećim sadržajima	S obzirom na nepostojanje bazena za kupanje stanovništva, Općina Maglaj će ponuditi zainteresovanim Investitorima, izgradnju bazena sa pratećim sadržajima te njihovo upravljanje i naplatu od krajnjih korisnika.	Strategija razvoja općine Maglaj 2021-2027. g Mjera 3.4.6. Izgradnja ostale, nedostajuće infrastrukture (grobља, parkovi, kupališta, izletišta, odmorišta i dr.); Mjera 2.1.8. Razvoj sportske infrastrukture i dostupnosti sporta; Izgradnja gradskog bazena (prva faza - identificiranje lokacije i izrada prostorno planske dokumentacije)	0 - Postoji koncept / Ideja	Da	posebni model	1.200.000,00

Potvrđujem da svi potencijalni projekti JPP navedeni u ovom planu ispunjavaju minimalne kriterije iz člana 3. Uredbe o identifikaciji, pripremi, ugovaranju i praćenju implementacije projekata javno-privatnog partnerstva.

Datum:

17.12.2021. godine

***Stepen razvijenosti projekta (padajući izbornik):**

- 0. Samo ideja
- 1. Postoji adekvatna analiza javne usluge
- 2. Postoji adekvatno idejno rješenje
- 3. Postoji adekvatan idejni projekat
- 4. Postoji adekvatna studija izvodljivosti

****Očekivani model JPP (padajući izbornik):**

- osnovni model JPP
- posebni model JPP



Za Predlagatelja:

[Handwritten signature in blue ink]