

**217.**

Na osnovu Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15, 102/15, 104/16, 5/18, 11/19 i 99/19), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 49/06, 51/09), člana 18. Statuta Općine Maglaj ("Službene novine Općine Maglaj", broj: 8/07, 3/08 i 6/08) Općinsko vijeće Maglaj na 13. redovnoj sjednici održanoj dana 28.02.2022.godine donosi:

**ODLUKU O IZMJENI NAZIVA POZICIJE  
u Budžetu/Proračunu Općine Maglaj za 2022.  
godinu**

**Član 1.**

U općem dijelu Rashoda i izdataka. kao i u Posebnom dijelu — Jedinstveni organ općinski načelnik postojeća pozicija 614 721 „Tekući transferi međunarodnim organizacijama – sufinansiranje UNDP projekata“ mijenja se i glasi „Tekući transferi međunarodnim organizacijama“.

**Član 2.**

Planirana finansijska sredstva u Budžetu/Proračunu Općine Maglaj na poziciji iz člana 1. ove Odluke ostaju nepromjenjena, a Načelnik općine, shodno Zakonu o budžetima FBiH može donijeti Odluku o odobravanju sredstava iz tekuće budžetske rezerve ukoliko se za to iskaže potreba.

**Član 3.****(Stupanje na snagu)**

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Općine Maglaj“, a primjenjuje se za 2022.godinu.

Broj:02-04-1-349/22

Maglaj, 28.02.2022.godine

**PREDSJEDAVAJUĆA  
Svjetlana Zamboni s.r.**

**218.**

Na osnovu člana 13, 42, 45, 46, 47, i 48. Zakona o prostornom uređenju i građenju Zeničko –dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 01/14), člana 18. Statuta Općine Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“, broj : 8/07, 3/08 i 6/08) i Odluke o pristupanju izmjene Regulacionog plana „Centar Maglaj – sjeverni dio“, broj: 02- 04-1--2295 /21 od 28.12.2021.godine,

Općinsko vijeće Općine Maglaj, na sjednici održanoj dana 28.02.2022. godine, d o n o s i

**ODLUKU**

**o usvajanju Nacrta djelimične Izmjene  
Regulacionog plana “Centar Maglaj – sjeverni  
dio”**

**Član 1.****(Vrsta dokumenta)**

Ovom Odlukom usvaja se Nacrt djelimične Izmjene Regulacionog plana “Centar Maglaj – sjeverni dio” („Službene novine Općine Maglaj“ broj 08/05).  
**Zahtjev „Alu Wood Inžinjering“ d.o.o. Maglaj**

**Član 2.****(Granice područja za koje se dokument mijenja)**

Izmjena Regulacionog plana obuhvata zemljište koje je u posjedu i vlasništvu “ALU WOOD INŽINJERING“ d.o.o. Maglaj označeno sa k.č.broj: 1473/1, 1473/2, 1475/4 i 1475/5 k.o. Maglaj ukupne površine od 3094 m2, upisane u pl. broj: 292 i dio k.č. broj: 1468/1 posjednik Općina Maglaj u Ulici Sulejmana Omerovića u Maglaju, lokacija postojećeg objekta hotela Galeb .

Izmjenom Regulacionog plana, se u odnosu na planirno stanje po Regulacionom planu mijenja namjena i razmjestaj objekata, planirana parcelacija, regulacione i građevinske linje i plan saobraćaja.

Izmjenom Regulacionog plana bi se u okviru vlasničkog zemljišta investitora „ALUWOODINŽINJERING“ označenog sa k.č.broj: 1473/1,1473/2, 1475/4 i 1475/5 i dijelu zemljišta k.č. broj:1468/1 posjednik Općina Maglaj izvršile potrebne korekcije tako što bi se planiralo djelimično rušenje postojećeg objekta hotele Galeb, te izvršila rekonstrukcija, dogradnja i nadzidiivanje postojećeg dijela objekta te predvidio Kompleks hotela i to:

- **Dio uslužno smještajnog kompleksa spratnosti Po(podrum) +P(prizemlje) +7 spratova , dimenzija 21,50 x20,00 m**
- **Dio ugostiteljskog kompleksa hotela, spratnosti Po ( podrum) +P (prizemlje) +1sprat/P+2 sprat, dimenzija 36,00 x 16,40 –16,00 m+9,40 x 7,20 m**
- **Dio uslužno –poslovnog kompleksa hotela spratnosti Po+P+2/P+2 sprata dim 20,00 x 15.50 m+7.60 x 6,30 mi dim 5,00 x 5,00+10,00x10,00 spratnosti Po+p+2**

**Na predmetnoj lokaciji i to na sjeveroistočnoj mikrolokaciji kompleksa planira se izgradnja novog stambenog objekta dim 20,00 x 20,00 m, spratnosti Po (podrum) +P (prizemlje) +8 spratova.**