



Broj: 05-04-20-3318-9/26
Maglaj, 30.09.2026. godine

Na osnovu člana 70., u vezi sa članom 64. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, br. 39/14, 59/22 i 50/24), člana 25. Pravilnika o javnim nabavkama u Općini Maglaj („Službene novine Općine Maglaj“, broj 13/22) i člana 42. Statuta Općine Maglaj („Službene novine općine Maglaj“, br. 8/07, 3/08, 6/08 i 6/24), a u vezi sa Zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda, broj 05-04-20-3318-7/26 od 30.09.2026. godine, u postupku javne nabavke „Investiciono održavanje zgrade“, Općinski načelnik donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuđača

I

Prihvata se preporuka Komisije za javne nabavke i ugovor o izvođenju radova na investicionom održavanju zgrade Općine Maglaj dodjeljuje se ponuđaču „Zanati“ d.o.o. Maglaj, u skladu sa ponudom broj 14-VIII-P/26 od 13.08.2026. godine, po ukupnoj cijeni od 84.972,60 KM bez PDV-a, odnosno 99.417,94 KM sa PDV-om.

II

Izabrani ponuđač iz tačke I obavezan je dostaviti dokumentaciju koja je tenderskom dokumentacijom utvrđena kao dokumentacija koju dostavlja izabrani ponuđač, u roku od pet dana od dana zaprimanja ove odluke.

III

Za realizaciju ove odluke zadužuje se Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Maglaj.

IV

Ova odluka dostavlja se svim ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke i ima se objaviti na internetskoj stranici Općine Maglaj.

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom o pokretanju postupka, broj 05-04-20-3318-1/26 od 24.07.2026. godine, pokrenut je postupak javne nabavke „Investiciono održavanje zgrade“, putem otvorenog postupka. Predmetna nabavka objavljena je na portalu javnih nabavki, Obavještenje o nabavci broj 1140-1-3-90-3-80/266 od 24.07.2026. godine. Sažetak obavještenja o nabavci objavljen je u „Službenom glasniku BiH“, broj 54/26.

Procijenjena vrijednost nabavke je 85.470,09 KM bez PDV-a, odnosno 100.000,00 KM sa uračunatim PDV-om. Kriterij za dodjelu ugovora je ekonomski najpovoljnija ponuda, sa potkriterijima „cijena“ (ukupno 98 bodova) i „rok plaćanja“ (ukupno 2 boda).

Predmetni postupak je, u skladu sa svojim nadležnostima, provela Komisija za javne nabavke imenovana Odlukom Općinskog načelnika, broj 05-04-20-3318-3/26 od 31.07.2026. godine

(u daljem tekstu: Komisija). U toku postupka, Komisija je zaprimila pristigle ponude, izvršila njihovo otvaranje, pregled i ocjenu, prema zahtjevima i kriterijima iz tenderske dokumentacije, o čemu je sačinila odgovarajuće zapisnike, u skladu sa čl. 63. stav (5) i 65. stav (2) Zakona o javnim nabavkama.

U predmetnom postupku, Komisija je utvrdila da su blagovremeno zaprimljene tri ponude, prema redoslijedu zaprimanja kako slijedi:

r/ b	Naziv ponuđača	Sjedište ponuđača	Datum i vrijeme zaprimanja	Broj protokola
1.	“Tehno-promet” d.o.o. Zenica	ZAVNOBIH-a 295, Zenica	12.08.2026. 09,40h	7937
2.	“DKM gradnja” d.o.o. Doboj Jug	Viteška bb, Maglaj	13.08.2026. 14,50h	8001
3.	“Zanati” d.o.o. Maglaj	Liješnica 114B, Maglaj	14.08.2026. 08,46h	8012

Komisija je, prilikom otvaranja ponuda, konstatovala da su zaprimljene ponude prihvatljive prema formi, obliku i potpunosti, odnosno dostavljene su u zatvorenim kovertama, na kojima su bili navedeni svi podaci traženi tenderskom dokumentacijom. Komisija je potom, na zatvorenoj sjednici, izvršila pregled i ocjenu ponuda, kako bi utvrdila da li iste ispunjavaju zahtjeve u pogledu ponudene cijene, predmeta nabavke, kvalifikovanosti ponuđača i ostalih uslova traženih tenderskom dokumentacijom. U svrhu utvrđivanja da li ponuđači posjeduju ranije iskustvo u izvođenju radova koji karakterom i vrijednošću odgovaraju uslovima postavljenim u tenderskoj dokumentaciji, a što se nije moglo utvrditi isključivo iz potvrda o uredno izvršenim radovima koje su dostavljene u ponudama, Komisija je, u skladu sa članom 48. stav (5) Zakona o javnim nabavkama, od sva tri ponuđača zatražila pojašnjenje dostavljenih referenci. Svi ponuđači su blagovremeno dostavili traženu dokumentaciju.

Nakon analize dostavljenog, Komisija je utvrdila da ponuđači “DKM gradnja” d.o.o. Maglaj i “Zanati” d.o.o. Maglaj ispunjavanju kvalifikacione uslove i njihove ponude je ocijenila prihvatljivim. Međutim, Komisija je odbacila ponudu ponuđača “Tehno-promet” d.o.o. Zenica, s obzirom da ovaj ponuđač nije uspio dokazati da ispunjava uslove u pogledu tehničke i profesionalne sposobnosti, definisane tenderskom dokumentacijom, iz sljedećih razloga:

- Iz predmjera izvršenih radova po *Ugovoru o izvođenju radova na rekonstrukciji i sanaciji 10 stambenih jedinica izbjeglica, raseljenih lica i povratnika u okviru Projekta rekonstrukcije stambenog fonda iz sredstva Saudijski razvojni fond – SDF, po sistemu “ključ u ruke” u općini Olovo 5 stambenih jedinica i općini Vareš 5 stambenih jedinica*, broj ponuđača 209/23 od 28.03.2023. godine, Komisija je utvrdila da se na predmetnim objektima radi o drvenoj krovnoj konstrukciji, a tačkom 3.4.1.a) tenderske dokumentacije je izričito tražena metalna;
- Iz predmjera izvršenih radova po *Ugovoru o izvođenju radova na rekonstrukciji i adaptaciji društvenog doma i ambulate u MZ Lokvine*, broj ponuđača 893/24 od 30.10.2024. godine, Komisija je utvrdila da se dio radova na krovu može smatrati istog karaktera, međutim u nedovoljnoj količini; dakle nije ispunjen uslov iz tenderske dokumentacije, s obzirom da je tačkom 3.4.1.a) tražena minimalna vrijednost od 70.000,00 KM sa PDV-om, a ukupna vrijednost predmetnih radova koji se mogu smatrati srodnim iznosi 23.797,80 KM (stavke A.1.II.2., A.1.II.3. A.2.IX.1., A.2.XI.1. i A.2.XI.2. Okončane situacije br. 24/25);

E-aukcija u predmetnom postupku nije provedena.

Komisija je izvršila rangiranje prihvatljivih ponuda u skladu sa kriterijima i metodologijom utvrđenom u tenderskoj dokumentaciji. Konačna rang lista, prema kriteriju za izbor ponude je sljedeća:

r/ b	Naziv ponuđača	Cijena (bez PDV-a)	Bodovi po kriteriju cijena	Rok plaćanja	Bodovi po kriteriju rok plaćanja	UKUPAN BROJ BODOVA
1.	“Zanati” d.o.o. Maglaj	84.972,60	98	60 dana	2	100
2.	“DKM gradnja” d.o.o. Maglaj	85.337,15	97,58	60 dana	2	99,58

Po završetku poslova koji spadaju u njenu nadležnost, Komisija je sačinila zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda, u kojem je detaljno navela sve informacije relevantne za predmetni postupak, kao i preporuku rukovodiocu ugovornog organa da ugovor za o izvođenju radova na investicionom održavanju zgrade Općine Maglaj dodijeli ponuđaču „Zanati” d.o.o. Maglaj. Preporuka je, zajedno sa izvještajem o radu Komisije, dostavljena rukovodiocu ugovornog organa 30.09.2026. godine.

U postupku donošenja ove odluke, posebno su cijenjene činjenice da je Komisija, sastavljena od stručnih lica, pravilno i potpuno izvršila ocjenu kvalifikovanosti ponuđača, te ocjenu pristiglih ponuda, u skladu sa kriterijima iz tenderske dokumentacije. Ugovorni organ nije našao nepravilnosti niti propuste u radu Komisije, koji bi eventualno bili osnov za neprihvatanje date preporuke za izbor najpovoljnijeg ponuđača i dodjelu ugovora. Uvidom u priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da je Komisija u svemu pravilno postupila, u skladu sa svojim ovlaštenjima i relevantnim propisima, detaljno obrazlažući svoje radnje u svim fazama postupka, zbog čega je ugovorni organ utvrdio da je izbor najpovoljnijeg ponuđača izvršen u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, podzakonskim aktima i tenderskom dokumentacijom.

Na osnovu izloženog, a primjenom člana 64. stav 1. tačka a) Zakona o javnim nabavkama, odlučeno je kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove odluke može se izjaviti žalba Uredu za razmatranje žalbi, putem ugovornog organa, Općine Maglaj, u roku od 10 (deset) dana od dana prijema ove odluke.

DOSTAVLJENO:

1. Ponuđači – putem maila
2. Služba za urbanizam, geodetske i imovinsko-pravne poslove
3. Web stranica
4. a/a



