

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON**  
**OPĆINA MAGLAJ**  
**OPĆINSKO PRAVOBRANILAŠTVO MAGLAJ**  
**Broj: Up.1-1/19**  
**Datum , 17.05.2019. godine**

## **PROGRAM RADA ZA 2019. GODINU**

Rad Općinskog pravobranilaštva za 2019. godinu je planiran na ostvarivanju svih obaveza i poslova iz nadležnosti ovog organa koje proizlaze iz Zakona o pravobranilaštvu („Sl. novine ZDK“, broj: 12/13) i drugih zakona koji su u neposrednoj primjeni i iz kojih proističu pojedine nadležnosti Općinskog pravobranilaštva, a posebno zahtjevna obaveza upisa prava vlasništva po Zakonu o stvarnim pravima ( „Sl. novine FBiH“, broj: 100/13).

Za naredni period Općinsko pravobranilaštvo će svoje funkcije i rad usmjeriti na, formom i zakonom obavezane za svaki period, obavezne radnje i to:

- obavljanje poslova iz zakonom propisane nadležnosti;
- obavljanje poslova i zaštitu imovinskih interesa Općine Maglaj, kao i subjekata koji imaju pravni subjektivitet a koji se finansiraju iz budžeta Općine Maglaj;
- poduzimanje rokom vezanih radnji koje obavezuje Zakon o stvarnim pravima radi upisa stvarnih prava na nekretninama čiji je nosilac Općina Maglaj, kao i upis javnih i općih dobara, učešće u postupcima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Maglaj bilo da je u pitanju prodaja, zamjena, uspostava prava gradjenja, odnosno bilo koja zakonom propisana radnja od interesa za Općinu Maglaj;
- davanje sugestija i prijedloga u cilju ostvarenja i zaštite imovinskih interesa Općine Maglaj;
- praćenje i proučavanje društvenih odnosa koji su važni za ostvarivanje funkcije Općinskog pravobranilaštva;
- obezbjeđenje materijalno-tehničkih uslova za efikasnost u rješavanju predmeta;
- u neposrednim komunikacijama osigurati saradnju Općinskog pravobranilaštva sa Kantonalnim i Federalnim pravobranilaštvom radi zaštite imovinskih interesa subjekata čije interese zastupa, razmjeni iskustava i ujednačavanje kriterija i stavova po pojedinim spornim pitanjima vezanim za primjenu zakonskih i drugih propisa, kroz uputstva Federalnog pravobranilaštva koja su shodno Zakonu o Federalnom pravobranilaštvu za Općinska pravobranilaštva obavezna;
- Općinsko pravobranilaštvo će uspostavljati potpunu suradnju sa sudskim organima, organima uprave i drugim pravnim subjektima u cilju ostvarenja funkcije koja proizlazi iz nadležnosti;

- svakodnevno i rokovima intenzivirano obavljanje administrativno-tehničkih poslova iz djelokruga ovog organa, kroz poslove pisarnice ;

- u ovisnosti sa potrebama i mogućnostima Općine Maglaj, aktivirati se u radu na stručnim seminarima i sastancima s ciljem usavršavanja u imovinsko-pravnim oblastima radi efikasnijeg ostvarenja funkcije Općinskog pravobranilaštva.

- Općinsko pravobranilaštvo će slijedom utvrđenih nadležnosti, nastaviti aktivan rad izvršilaca unutar ovog organa u koordinaciji sa Općinskim načelnikom i općinskim službama, u potpunosti se angažirati na pripremanju i učešću na ročištima kod suda, učestvovanja u upravnim poslovima, uz to rješavajući dodatne kroz izvještaj spomenute vrste poslova, prijem stranaka, tematski obavezano prisustvo na sjednicama i sastancima Općinskog načelnika i Općinskog vijeća, kao i obavljanja i drugih poslova .

U narednom periodu konkretno planiramo:

- da u koordinaciji sa Općinskim načelnikom kao zakonski zastupnik učestvujemo u upravnim postupcima radi provođenja obaveza iz prostorno planske dokumentacije, kao što je npr. nastavak postupka izuzimanja zemljišta za ulicu na potezu Visa – T objekti;

- aktivirati učešće u postupcima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, odnosno nakon inspekcijskog nadzora poduzeti radnje u postupcima rješavanja bespravno zauzete imovine Općine, a posebno kod zauzetog zemljišta u vlasništvu Općine Maglaj što je nastala bespravnom izgradnjom objekata u gradu kao i na području „Vinogradića“ – Novi Šeher i drugih bespravno zauzetih lokacija na cijelom području općine Maglaj;

- rad na aktivnostima rješavanja nametnute problematike iz oblasti radnih prava kroz okončanje sudskih i vansudskih aktivnosti, eventualna poravnanja:

- rad na velikom broju izvršenja u vezi neplaćanja komunalne naknade i preostale naknade za korištenje građevinskog zemljišta za 2018. godinu i ranije godine po rješenjima koja su u upravnom postupku konačna ali dug nije izmiren što zahtijeva kontinuiran i aktivan rad po svakom prijedlogu;

- i dalje ćemo raditi na postizanju finansijskog cilja kroz ispunjenje obaveza fizičkih i pravnih subjekata, uz nepromijenjen stav da nadležne službe moraju blagovremeno ažurirati podatke kao i po potrebi sprovoditi rad na terenu kako bi utvrdili egzistiranje obveznika kao i animirali iste da vrše svoje uplate u korist Općine Maglaj. Posebno treba naglasiti da su i u prethodnoj godini zaprimljena konačna rješenja za KGZ i KN i da je po opomeni preventivnim aktivnostima Općinsko pravobranilaštvo uspjelo naplatiti dug od obveznika u većem broju istih. Općinsko pravobranilaštvo i dalje stoji na stanovištu da blagovremenim postupanjem službi uz dodatnu aktivnost kroz opomene možemo inicirati uplate planiranih sredstava u Budžet Općine Maglaj, uz izbjegavanje sudskih troškova i zateznih zakonskih kamata koje opterećuju izvršitelja a tražitelja izvršenja dovode u duži proces naplate potraživanja;

- radićemo i sugerisati smanjenje vremenskog diskontinuiteta od momenta utvrđivanja tj. nastanka obaveza do momenta prinudne naplate koji se ogleda u protoku dužeg vremena, i tako izbjeci naplatu putem suda. Svakako će ažurnosti doprinijeti posjedovanje ažuriranih ličnih podataka i finansijskih računa dužnika – izvršenika;

u funkcionisanju jedinstvenog organa uprave u smislu koordinacije sa Općinskim pravobranilaštvom i koordinacije Općinskog vijeća sa ovim organom, na šta nas upućuju kogentne norme a u cilju zakonskog rada svih, mada će biti neophodan zajednički angažman navedenih u cilju iznalaženja najpovoljnijih rješenja koja uslovno utiču na obostran rad.

Maglaj, 07.05.2019. godine



OPĆINSKI PRAVOBRANILAC  
Nermina Botonjić, dipl.pravnik