



Broj: 01-49-1217 / 18  
Datum: 25.05.2018.. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE**  
**Maglaj**

**PREDMET: Stručna obrada zahtjeva Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko – dobojskog kantona za davanje saglasnostim za provođenje postupka dodjele koncesije za izgradnju MHE „MEGARA I“ snage 30 kw na rijeci Megara**

Općinskom vijeću Maglaj dostavljen je zahtjev broj: 05-25-07493-3/17 od 08.12.2017. godine, kojim se od strane Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu Zeničko – dobojskog kantona traži saglasnost za dodjelu koncesije za izgradnju MHE „MEGARA I“ snage 30 kw na rijeci Megari.

Općinsko vijeće Maglaj u pripremi po navedenom zahtjevu aktom broj: 02-05-1-2807/17 od 13.12.2017. godine, zatražilo mišljenje Službe za privredu finansije i razvoj poduzetništva. Služba je navedeni zahtjev Ministarstva dostavila Službi za urbanizam geodetske i imovinsko pravne poslove, radi davanja stručnog mišljenja.

U zahtjevu Ministarstva se navodi da se saglasnost traži u postupku rješavanja samoinicijativnog zahtjeva–ponude za dodjelu koncesije Društva za proizvodnju, projektovanje elektromontažne i instalacione radove EL - ING d.o.o. Maglaj, a na osnovu člana 1. Zakona o dopunama Zakona o koncesijama ( „Službene novine Federacije BIH“ broj: 61/06) i članova 8.i 56. Zakona o principima lokalne samouprave ( „Službene novine FBiH“, broj; 49/06), gdje je utvrđeno da Općinsko vijeće ima nadležnost da vrši politiku upravljanja prirodnim resursima i raspodjelu sredstava ostvarenih na osnovu njihovog korištenja na teritoriji koji je definisana općinskim granicama.

U prilogu dostavljen je Idejni projekat MHE „MEGARA I“ urađen od strane „El-ing“ d.o.o. Maglaj, broj projekta : 02 – IP/17 –novembar 2017. godine.

Na osnovu zahtjeva Ministarstva i dostavljene dokumentacije, raspoložive dokumentacije Općine Maglaj, izvršenog uvida u Plansku dokumentaciju i katastarske planove utvrđeno je slijedeće:

**PODACI IZ IDEJNOG PROJEKTA**

Kako se navodi u Tehničkom opisu Idejnog projekta Mala hidroelektrana „ MEGARA I“ – Jablanica općina Maglaj nalazila bi se u MZ Jablanica, Općina Maglaj, Zeničko – dobojski kanton.

Hidroelektrana bi bila smještena na rijeci Megara, pritoci rijeke Jablanice udaljenoj 8 km od centra Maglaja.

Vodozahvat se predviđa uzvodno za koji se predlažu dvije varijante od tkz. Bukova, MZ Donji Rakovac, kota 285 (kupalište), a druga opcija je nizvodno od Bukova, kota 275, a radio bi se kao otvoreni, prelivni AB kanal širine korita (cca 6,0 metara) sa bočnim zaštitnim zidovima. Na usvojenoj lokaciji se predviđa da se zahvatanje vode vrši na vodotoku, bez velike brane i bez akumulacije vode.

Zahvat je planinskog (tirolskog tipa) kao niski betonski prag sa zahvatnim dijelom sa rešetkom i sabirnim kanalom na desnoj strani praga koji je u koritu.

Obrađena voda se iz taložnika-pjeskolova dalje odvodi transportnim cjevovodom do strojnarnice MHE.

Cjevovod je predviđen da ide nadzemno u dužini 100 metara obalom korita rijeke Megare, dalje ide desnom stranom lokalnog puta i ukopava na dubinu od 1,0 metara u dužini od 500 metara i dalje do predviđenog objekta strojnarnice.

Ukupna dužina cjevovoda je 1200 -1500 metara.

Objekat strojnarnice bi bio smješten u neposrednoj blizini mosta na Palučku, dimenzija 3.0 x 3.0 metara u kojoj bi bio smješten blok turbine i asinhronog generatora snage 21-30 KW.

Električna energija proizvedena na generatoru bi se na naponskom nivou 0,4 kv transportovala po postojećoj liniji od strojnarnice do STS Palučak.

U Idejnom projektu je obrađena PROCJENA UTICAJA NA OKOLIŠ u kojoj je između ostalog navedeno da izgradnja MHE ima niz prednosti :

- Minimalni negativni uticaj na ekosistem
- Nema potapanja plodnog zemljišta i izmještanja stanovništva
- Značajan razvoj privredne djelatnosti
- Sigurnost napajanja električnom energijom
- Kratko vrijeme izgradnje

Negativan uticaj se može očitovati kroz :

- Upravljanje objektima u smislu osiguranja ekološki prihvatljivog protoka
- Izmjenu prirodnog pejzaža kanjona Megare izgrađenim objektima, naročito pregradom koja uvjetuje izgradnju vodozahvata.

Na osnovu date procjene naveden je ZAKLJUČAK da je proizvodnja električne energije na MHE potpuno ekološki čista, nema potapanja korita rijeke, nema ugrožavanja ribljeg fonda, kao ni ugrožavanja flore i faune u i uz korito rijeke Megare.

## **STANJE PREMA PLANSKOJ DOKUMENTACIJI**

Izvršenom identifikacijom lokacije objekata MHE „MEGARA I“ na geodetskoj podlozi – Crtež br 1.Idejnog projekta te izvršenim uvidom u Prostorno plansku dokumentaciju Općine Maglaj utvrđeno je da se navedeni prostor nalazi u obuhvatu **PROSTORNOG PLANA OPŠTINE MAGLAJ ( Službeni glasnik Opštine Maglaj broj: 2/90 i 1/13).**

Tekstualnim dijelom Prostornog plana kao i Grafičkim prikazom - Karta projekcija prostornog uređenja navedeno **područje nije definisano kao lokalitet za izgradnju mini hidroelektrane i nije označeno kao značajno za općinu Maglaj.**

Kako u peridu izrade važećeg Prostornog plana Općine Maglaj nije postojao interes za izgradnjom MHE, Planskom dokumentacijom nisu određena područja za izgradnju ovih objekata .

U postupcima izdavanja potrebnih saglasnosti za dodjelu koncesije u Kantonalnim i Federalnim ministarstvima od općina na čijem se području planira promjena u prostoru – izgradnja objekata pribavlja se Stručnog mišljenje sa Izvodom iz Planskog dokumenta .

Kao osnov za davanje stručnog mišljenja je predviđeno stanje po Prostorno planskoj dokumentaciji , odnosno utvrđivanja statusa lokaliteta koji je u predmetu zahtjeva.

Kako predmetna lokacija MHE nije Prostornim planom definisana od značaja za općinu Maglaj , odnosno njena izgradnja nije predviđena na predmetnom području, potrebno je da se Općinsko vijeće odredi o interesu općine Maglaj za izgradnjom ovog objekta, kako bi se ovaj kao i drugi lokaliteti definisali u novom Prostornom planu općine Maglaj koji je u fazi izrade, ili pokrenuo postupak izmjene i dopune važećeg planskog dokumenta

Osim toga Općinsko vijeće prema svojim nadležnostima upravljanja prirodnim resursima na području Općine Maglaj , u skladu članu 8. Zakona o principima lokalne samouprave ( Službene novine Federacije BIH broj. 49/06) u svom stavu može odrediti i druge uslove za koje smatra da bi bili od interesa za Općinu Maglaj , a koje je potrebno ispuniti prije davanja saglasnosti kao i obaveze budućem koncesionaru.

Nakon zauzimanja stava Općinskog vijeća i izjašnjenja o tome dali se daje saglasnost za provođenje postupka dodjele koncesije, i pod kojim uslovima, nadležno Ministarstvo provodi dalji postupak u skladu sa Zakonom o koncesijama Zeničko – dobojskog kantona ( Službene novine Zeničko- dobojskog kantona broj: 5/03)

Kako je određeno odredbama navedenog Zakona u članu 4. je definisano da Odluku o pristupanju provođenja procedure dodjele koncesije za određeno dobro donosi Vlada kantona na prijedlog resornog ministarstva.

Prije utvrđivanja prijedloga odluke o pristupanju dodjele koncesije nadležno ministarstvo organizira izradu studije o ekonomskoj opravdanosti dodjele koncesije koju odobrava Vlada kantona. Odlukom Vlade određuje se ministarstvo nadležno za provođenje postupka dodjele koncesije.

Članom 5. određeno je da se koncesija dodjeljuje putem javnog prikupljanja ponuda na osnovu odluke Vlade kantona.

Članom 8 Zakona je definisano : U koliko ponuđač samoinicijativno nadležnom ministarstvu podnese zahtjev za dodjelu koncesije za koju nije raspisan oglas , ministarstvo putem komisije procjenjuje da li postoji javni interes za dodjelu koncesije. U koliko komisija utvrdi da postoji javni interes za predloženu koncesiju predlaže ministru da pokrene postupak dodjele koncesije shodno odredbama navedenog zakona.

Nakon provedenog postupka i donošenja Odluke Vlade kantona o dodjeli koncesije nadležnom ministarstvu se ostavlja rok za zaključenje ugovora o koncesiji.

Prije potpisivanja Ugovora , Koncesionar ima obavezu pribavljanja svih relevantnih saglasnosti i dozvola (vodna saglasnost , urbanistička saglasnost, saglasnost zaštite okoliša, odobrenje za građenje i dr.)

Nakon ispunjavanja svih uslova ministarvo zaključuje ugovor sa odabranim koncesionarom.

Na osnovu navedenog predlažemo općinskom vijeću da razmotri sve izneseno te da se odredi o dostavljenom zahtjevu ministarstva, i mogućnosti davanja saglasnosti za provođenje postupka dodjele koncesije za izgradnju Mini hidroelektrane „MEGARA“ snage 30 kw na rijeci Megara.

U prilogu dostavljamo slijedeću dokumentaciju:

1. Zahtjev Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu broj: 05-25-07493-3/17 od 08.12.2017. godine.
2. Situaciona karta – Crtež broj: 1. Idejnog projekta sa dispozicijom planiranih objekta MHE

Osim navedenog, a obzirom da se predmetni lokalitet nalazi na području Općine Maglaj ministarstvo u predmetnom zahtjevu traži da se imenuje predstavnik Općine Maglaj, koji će učestvovati u radu komisije koja će voditi postupak u ovoj pravnoj stvari.

Obradivač: Jasminka Hajrulahović dipl.ing.arh.

OPĆINSKI NAČELNIK

Kontrolor: Fuad Hajrulahović dipl.ing.arh.

Mirsad Mahmutagić







PRIMIJELO	13. 12. 2017.		
Org. jedinica	Klasif. oznaka	Redni broj	Broj priloga
		10704	

Općina Maglaj

Zenica 08.12.2017. godine

Općinsko Vijeće, n/r Predsjedavajućeg

Vaš znak:

Općinski načelnik, n/r Načelnika ✓

Naš znak: 05-25-07493-3/17

**Predmet: *Saglasnost Općinskog Vijeća za provođenje postupka dodjele koncesije***  
**– traži se**

Na osnovu člana 1. Zakona o dopunama zakona o koncesijama („Službene novine Federacije BiH“, broj: 61/06) i članova 8. i 56. Zakona o principima lokalne samouprave („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), Općinsko vijeće ima nadležnost da vrši politiku upravljanja prirodnim resursima i raspodjelu sredstava ostvarenih na osnovu njihovog korištenja na teritoriju koji je definisan općinskim granicama. Na osnovu navedenog, molimo Vas da date svoju saglasnost za dodjelu koncesije za izgradnju MHE „MEGARA 1“ snage 30 kW na rijeci Megari, gdje je vodozahvat planiran uzvodno od Bukova, MZ Donji Rakovac, cjevovod je ukupne dužine cca 1200 do 1500 m do strojare locirane u neposrednoj blizini mosta na Palučku, općina Maglaj.

U postupku rješavanja samoinicijativnog zahtjeva – ponude za dodjelu koncesije uz zahtjev od strane „EL-ing“ d.o.o. Maglaj, dostavljena je slijedeća dokumentacija:

- Idejni projekat MHE „MEGARA 1“, urađen od strane „EL-ing“ d.o.o. Maglaj, novembar 2017. godine.

U slučaju pozitivnog stava Vijeća općine Maglaj, Koncesionar ima obavezu pribavljanja svih relevantnih saglasnosti i dozvola prije potpisivanja koncesionog ugovora.

Imajući u vidu navedeno, molimo Vas da nam, u što je moguće kraćem roku, dostavite stav Općinskog Vijeća po pitanju dodjele koncesije za citiranu malu hidroelektranu.

S obzirom da se predmetni lokalitet nalazi na području Vaše općine, molimo Vas da imenujete predstavnika Općine Maglaj, koji će učestvovati u radu Komisije, koja će voditi postupak u ovoj pravnoj stvari.

**Molimo, da nam uz saglasnost Općinskog Vijeća obavezno vratite dostavljeni projekat.**

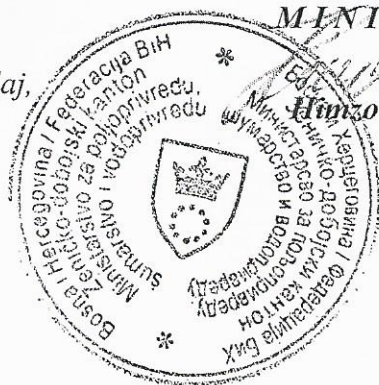
Napomena: za sve dodatne informacije vezane za izgradnju male hidroelektrane kao i prezentaciju projektne dokumentacije na Općinskom Vijeću, molimo Vas da se obratite podnosiocu zahtjeva „EL-ing“ d.o.o. Maglaj.

Prilog: Idejni projekat MHE „MEGARA 1“, urađen od strane „EL-ing“ d.o.o. Maglaj, novembar 2017. godine.

Dostavljeno:

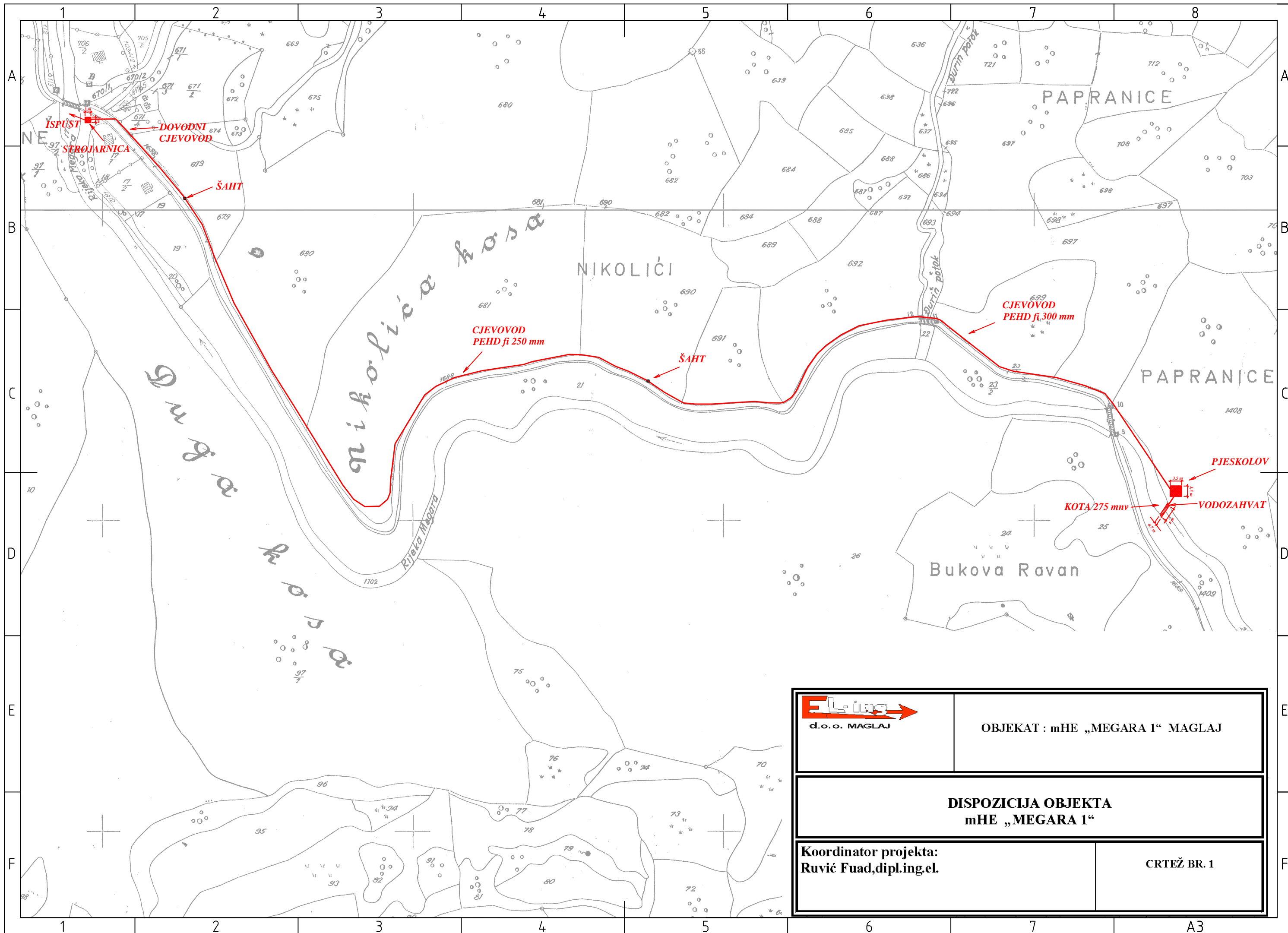
1 x Naslovu,  
1 x „EL-ing“ d.o.o. Maglaj, Željeznička bb, Maglaj,  
1 x a/a.

Obrađivač: Senada Malićbegović



460748





 d.o.o. MAGLAJ	OBJEKAT : mHE „MEGARA 1“ MAGLAJ
<b>DISPOZICIJA OBJEKTA</b> mHE „MEGARA 1“	
Koordinator projekta: Ruvić Fuad, dipl.ing.el.	CRTEŽ BR. 1